

Městská část Praha 16, Václava Balého 23/3,  
153 00 Praha – Radotín, IČO : 00241598, DIČ : CZ00241598  
zastoupena starostou Mgr. Karlem Hanzlíkem

v zastoupení Ing. Petrem Šiškou IČO 70550581

## Textová část Zadávací dokumentace

S odkazem na ustanovení § 12 zákona č. 137/2006 Sb. tímto vyzývá k podání nabídky a prokázání kvalifikace, a poskytuje zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce

### 1. Informace o předmětu zakázky.

Předmětem zakázky je ( ve zkráceném soutěžním názvu ) :

#### „Zateplení budovy Úřadu městské části Praha 16“

Staveniště se nachází v Praze 16- Radotíně.

Předmětem zakázky je výběr dodavatele na zateplení výše uvedeného objektu podle podmínek uvedených v projektové části Zadávací dokumentace, která je k dispozici dle podmínek z odst. 9. této výzvy.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky ( CPV ) : **45211360-0**

### 2. Doba a místo plnění.

předpokládaný termín dokončení : 31.08.2014  
předpokládaný možný termín zahájení : 01.07.2014  
místo plnění : 153 00 Praha - Radotín

### 3. Požadavky na prokázání kvalifikace.

Uchazeč prokáže čestným prohlášením či prostou kopií :

#### 3.1 Základní kvalifikační kritéria:

- dle § 53 odst. 1 a) až k) zákona č. 137/2006 Sb. - Příloha č. 1 - vzor

#### 3.2 Profesionální kvalifikační předpoklad uchazeč prokáže :

- dle § 54 a) nebo b) zákona č. 137/2006 Sb.

#### 3.3 Podle § 50 odst. 1 c) zákona č. 137/2006 Sb.

- čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku

#### 3.4 Technický kvalifikační předpoklad uchazeč prokáže :

- dle § 56 odst. 3 a) zákona č. 137/2006 Sb.

seznam minimálně 3 stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně a kontakt na zadavatele zakázky, z toho nejméně 1 o objemu minimálně 1,2 mil. Kč bez DPH, přičemž zakázkou obdobného charakteru se myslí zateplení pláštěů budov.

#### 3.5 Součástí nabídky musí být rovněž podle § 68 odst. 3) zákona č. 137/2006 Sb. :

a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,

b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,

c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

**3.6 Uchazeč vedený v seznamu kvalifikovaných dodavatelů může nahradit prokázání kvalifikačních předpokladů požadovaných v bodech 3.1 a 3.2 :**

dle § 127 odst. 1) výpisem ze seznamu

Uchazeč splnění kvalifikace prokazuje čestným prohlášením, z jehož obsahu bude zřejmé, že kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje – viz § 62 odst. 3) zákona. Vítězný uchazeč splnění kvalifikace prokazuje Zadavateli před podpisem smlouvy o dílo předložením originálu nebo ověřené kopie - s výjimkou bodu 3. 1. tam, kde čestné prohlášení postačuje. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy. Doklady případně prokazující splnění kvalifikačních předpokladů originálem nebo ověřenou kopií nesmějí být ke dni lhůty pro podání nabídky starší 90 kalendářních dnů včetně. Uchazeči by tedy měli zažádat o výpis z rejstříku trestů ještě před koncem lhůty pro podání nabídek.

#### **4 Způsob hodnocení nabídek.**

**Hodnocení nabídek bude provedeno podle nejnižší nabídkové ceny.  
Nejvyšší předpokládaná cena nabídky je 2.500.000,- Kč bez DPH.**

**Záruka na celé dílo, případně nejnižší záruka subdodavatele uchazeče:**

U záruky uchazeč výslovně prohlásí svou garanci na celé dílo bez výjimky, nebo uvede záruku každého z možných subdodavatelů zvlášť. Zadavatel stanovuje, že nejnižší ze záruk uvedených v nabídce uchazeče – vyjádřeno v měsících – je požadována minimálně 60 měsíců.

#### **5 Termín a místo pro podání nabídek.**

Podle § 39 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb bude nabídka doručena nejpozději **05.06.2014 do 10.00 hod.** na adresu zadavatele písemně a v uzavřené obálce označené názvem zakázky :  
**"Zateplení budovy Úřadu městské části Praha 16 - NEOTVÍRAT"**,  
na které musí být adresa, na níž je možné nabídku vrátit, Nabídka bude evidována a bude jí přiděleno pořadové číslo.

Na úřad MČ Praha 16 lze podat nabídky osobně v pracovních dnech a to v pondělí a středu od 8.00 hod do 12.00 hod a od 13.00 do 17.00 hod. v ostatní pracovní dny od 8.00 hod do 12.00 hod.

#### **6 Způsob zpracování nabídkové ceny, platební podmínky a použitý jazyk.**

Nabídková cena bude uvedena v korunách českých bez DPH, sazba a výše DPH a cena včetně DPH jako celková ve skladbě dle specifikace v zadávací dokumentaci.  
Do ceny uchazeč zahrne veškeré práce, dodávky a náklady včetně veškerých rizik a vlivů během celé doby plnění veřejné zakázky.

**6.1 Cena bude uvedena jako nejvýše přípustná. Tato cena bude překročitelná pouze po písemné dohodě obou smluvních stran a to :**

**6.1.1 v případě zadavatelem písemnou formou vyžádaného zvýšení požadovaných standardů**  
**6.1.2 dojde-li v průběhu realizace ke změně daňových předpisů s dopadem na nabídkovou cenu**

**6.2 Splatnost faktur bude 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich objednavateli. Fakturace bude prováděna následovně :**

- Fakturace budou prováděny do výše 90% z provedených prací. Zbývajících 10% prací může být fakturováno až po dokončení díla a odstranění případných vad a nedodělků.

**6.3 Oceněný výkaz výměr s konečnou nabídkovou cenou bude přiložen na CD jako nedílná součást nabídky.**

**6.4 Nabídka bude vypracována výhradně v českém jazyce.**

**6.5 Nabídka musí obsahovat závazný HMG pro provádění prací a pracovních postupů**

**6.6 Podle § 46d odst.2) zákona Technický dozor u těžké stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená (dle §66 a) obchodního zákoníku).**

6.7 Zadavatel v souladu s § 44 odst. 6 Zákona o veřejných zakázkách požaduje, aby uchazeč uvedl práce, které budou plněny subdodavatelsky a to v rozsahu max. 15% z celkové nabídkové ceny.

## 7 Zadávací lhůta

Délka zadávací lhůty je stanovena zadavatelem na 90 kalendářních dnů.

## 8 Návrh smlouvy o dílo, záruka a právo zadavatele

Obchodní podmínky pro realizaci zakázky jsou podrobně stanoveny v Návrhu smlouvy o dílo - viz příloha č. 2 - ke stažení na Profilu zadavatele

Nedílnou součástí nabídky uchazeče bude návrh smlouvy o dílo, který bude pro uchazeče závazný a jeho změnu, doplnění nebo úpravu může požadovat pouze zadavatel. Text návrhu smlouvy - viz příloha č. 2 - bude podepsaný oprávněnou osobou jednat za uchazeče nebo jeho jménem.

Zrušit zadávací řízení lze při splnění podmínek dle § 84 zákona. Zadavatel nebude uchazečům hradit náklady vzniklé účastí v zadávacím řízení. Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek. Zadavatel si vyhrazuje právo doplnit nebo změnit výzvu. Zadavatel nebude uchazečům hradit náklady vzniklé účastí v zadávacím řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na Profilu zadavatele - /<https://zakazky.praha16.eu/>. V takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

## 9 Lhůta a způsob pro vyžádání zadávací dokumentace, prohlídka

Lhůta, ve které lze vyžádat zadávací dokumentaci, začíná dnem 26.05.2014. Zadávací dokumentace je k dispozici zdarma ve verzi přílohy mailové korespondence v odpovědi proti objednavce na adresu : [siskapetr@seznam.cz](mailto:siskapetr@seznam.cz), ( dotazy na tel. 608/322525 ). ZD zadavatel odešle zadavatel dodavateli nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele na uvedenou mailovou adresu.

Případné technické dotazy k zadávací dokumentaci zodpoví pí. Lacinová : [zuzana.lacinova@praha16.eu](mailto:zuzana.lacinova@praha16.eu) , nebo po telefonické dohodě na čísle 234 128 283 nebo 602 185 388. Zadavatel nestanovuje pevné termíny prohlídky místa plnění, uchazeč je povinen svůj zájem o prohlídku předem vyžádat na uvedených kontaktech u pí. Lacinové.

## 10 Datum, hodina a místo jednání

S oporou § 71 zákona 137/2006 Sb. je stanoven termín jednání na **05.06.2014 v 10.00 hod** v sídle zadavatele. Zadavatel nabízí uchazeči možnost účastnit se otevírání obálek. Za uchazeče bude jednat statutární zástupce nebo osoba pověřená plnou mocí k tomuto jednání.

### Identifikační údaje o zadavateli

Zadavatel : Městská část Praha 16, Václava Balého 23/3, 153 00 Praha - Radotín  
IČO : 00241598, DIČ : CZ00241598, zastoupena starostou Mgr. Karlem Hanzlíkem

Pověřená osoba dle smlouvy : ing. Petr Šiška, Kolová 1549/1, 153 00 Praha 16,  
IČO : 70550581, DIČ : CZ6308010588, tel : 608/322525, [siskapetr@seznam.cz](mailto:siskapetr@seznam.cz)

V Praze dne 23.05.2014



.....

Ing. Petr Šiška  
zprostředkování služeb  
Kolová 1549/1, 153 00 Praha 5  
IČO: 70550581